

สัญญาเช่าเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขี้เยียบ

สัญญาเลขที่ ๕๓ / ๒๕๖๘

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต เลขที่ ๒๙๕ ถนนนครราชสีมา แขวงดุสิต เขตดุสิต จังหวัดกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๗ ระหว่างมหาวิทยาลัยสวนดุสิต โดย ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ จันทร์เจริญ รักษาการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยสวนดุสิต ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เร็นโทคิล อินนิเชียล (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๖๐ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร โดย นายประณต อารีพงษ์ และนายอิทธิพันธ์ มีโกศ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๑๐๕๕๒๗๐๒๓๔๔๖ ฉบับลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๗ ได้มอบอำนาจให้ นางสาวสุธิตาธรรม เงินคล ผู้รับมอบอำนาจ (ตามหนังสือมอบอำนาจฉบับลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๗) แทนทำสัญญานี้ ซึ่งต่อไปใน สัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขี้เยียบ รุ่น Smart Pedal Bin จำนวน ๙ เครื่อง พร้อมอุปกรณ์รวมทั้งการบริการบำรุงรักษาอุปกรณ์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขี้เยียบที่เช่า” เพื่อใช้ในกิจการของผู้เช่าตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑

การเช่าเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขี้เยียบที่เช่าตามวรรคหนึ่งมีกำหนดระยะเวลา ๙ (เก้า) เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขี้เยียบที่เช่าตามสัญญานี้เป็นเครื่อง รองรับผ้าอนามัยแบบขี้เยียบที่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ ผู้ให้เช่าได้ชำระภาษี อากร ค่าธรรมเนียม ต่างๆ ครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่าโดยปราศจากการรอนสิทธิ ทั้งรับรองว่า เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขี้เยียบที่เช่ามีคุณสมบัติ คุณภาพและคุณลักษณะไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ใน เอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่าเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขี้เยียบที่ เช่าตลอดจนอุปกรณ์ที่ปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

ข้อ ๒. ค่าเช่าเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขี้เยียบ

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าแก่ผู้ให้เช่าเป็นรายสามเดือนตามเดือนปฏิทินในอัตราค่าเช่า งวดละ ๗,๒๒๒.๕๐ บาท (เจ็ดพันสองร้อยยี่สิบสองบาทห้าสิบบาท) ต่อเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขี้เยียบ ๑ เครื่อง เป็นจำนวน ๓ งวด รวมเป็นค่าเช่าทั้งสิ้น ๒๑,๖๖๗.๕๐ บาท (สองหมื่นหนึ่งพันหกร้อย

๒ / หกสิบบาท)



ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ จันทร์เจริญ

หกสิบเจ็ดบาทห้าสิบบาท) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๑,๔๑๗.๕๐ บาท (หนึ่งพันสี่ร้อยสิบเจ็ดบาทห้าสิบบาท) ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

ค่าเช่าตามวรรคหนึ่งได้รวมค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและซ่อมแซม ค่าตรวจสอบสภาพตามกำหนดเวลาตลอดจนซ่อมแซม แก๊ซ และเปลี่ยนอะไหล่ที่เกี่ยวข้องกับเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าเพื่อให้ใช้งานได้เป็นปกติ และมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาของการเช่า ตลอดจนค่าวัสดุสิ้นเปลืองไว้ด้วยแล้ว

ในการชำระค่าเช่า ผู้ให้เช่าต้องส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าเช่าเมื่อสิ้นเดือนในแต่ละงวด โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าหลังจากที่ได้ตรวจสอบแล้วว่าถูกต้อง

ข้อ ๓. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๓.๑ ผนวก ๑ ใบเสนอราคา จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๓.๒ ผนวก ๒ แคตตาล็อก จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๔. การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบและติดตั้งเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้ ในลักษณะพร้อมใช้งานได้ตามที่กำหนด ณ บริเวณห้องน้ำสำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ภายในวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ ซึ่งผู้ให้เช่าได้ติดตั้งเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบแล้วหรือเปลี่ยนแปลง ทดแทน ซ่อมแซม และจัดหาอุปกรณ์ประกอบ พร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้งและใช้งาน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในการส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องส่งพนักงานเข้ามาดำเนินการทดสอบประสิทธิภาพและแนะนำวิธีการใช้เครื่องให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะที่ระบุไว้ในข้อ ๑ ในการนี้ผู้ให้เช่าไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๕. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่ส่งมอบตามข้อ ๔ และเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่า



๓ / ในการ...


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ จันทร์เจริญ)

ในการตรวจรับเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่ส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ถ้าปรากฏว่าเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา หรือติดตั้งและส่งมอบถูกต้องครบถ้วนภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างครบถ้วนและมีประสิทธิภาพตามสัญญา ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับนำเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบนั้นกลับคืนไปทันที และต้องนำเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบเครื่องใหม่ที่มีคุณสมบัติเดียวกัน หรือไม่ต่ำกว่าเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ มาส่งมอบให้ใหม่ภายใน ๓ (สาม) วัน ตามวันและเวลาราชการ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบไม่ได้

หากผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่ส่งมอบไม่ถูกต้องกลับคืนไป ในทันทีดังกล่าวในวรรคสอง และเกิดความเสียหายแก่เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบนั้น ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าว

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวนแต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่ามีสิทธิจะรับมอบเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการรับมอบเฉพาะส่วนนั้นก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเฉพาะเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าที่รับมอบไว้

ข้อ ๖. การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าให้แก่ผู้เช่าได้โดยครบถ้วนถูกต้องภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือถ้าผู้ให้เช่าไม่ดำเนินการหรือไม่สามารถซ่อมแซมแก้ไขเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าภายในระยะเวลาตามข้อ ๘.๒ และผู้ให้เช่าไม่จัดหาเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบให้ผู้เช่าใช้แทนตามข้อ ๘.๓ อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าหรือจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาดังกล่าว โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลงหรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไขทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

ข้อ ๗. การบำรุงรักษาตรวจสอบสภาพและซ่อมแซมเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่า

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ ความชำนาญ และมีฝีมือมา





๔ / ตรวจสอบสภาพ...

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ จันทร์เจริญ)

ตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าตลอดอายุสัญญาเช่านี้ อย่างน้อยเดือนละ ๓ (สาม) ครั้ง โดยให้มีระยะเวลาห่างกันไม่น้อยกว่า ๑๐ (สิบ) วัน หรือโดยดุลพินิจของผู้เช่า จะเห็นสมควร หากผู้ให้เช่ามิได้บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพ เปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ หรือซ่อมแซมเครื่องรองรับ ผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่ให้เช่าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตามปกติตลอดเวลา

สิ่งของที่ใช้สิ้นเปลืองทุกชนิดรวมทั้งอะไหล่ ผู้ให้เช่าจะเป็นผู้จัดส่งให้โดยไม่คิดมูลค่า โดยที่ผู้ให้เช่าจะจัดให้มีไว้ในความครอบครองของผู้เช่าให้เพียงพออยู่เสมอ อุปกรณ์สิ้นเปลืองและอุปกรณ์ อื่นๆ ที่จำเป็นเพื่อให้เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบใช้งานได้ตามปกติตลอดเวลา

ข้อ ๘. หน้าที่ของผู้ให้เช่า

๘.๑ ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ในการฝึกวิธีใช้เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าให้แก่ เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าจนสามารถใช้งานเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบได้ และผู้ให้เช่าตกลงจะฝึกวิธีการใช้ เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าทุกครั้ง หากผู้เช่าร้องขอโดยเหตุที่มีการ เปลี่ยนแปลงโยกย้ายเจ้าหน้าที่ของผู้เช่าและเจ้าหน้าที่คนนั้นยังไม่เคยได้รับการฝึกมาก่อนโดยผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการฝึกทั้งสิ้น

๘.๒ ในกรณีเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องใช้งาน ไม่ได้ตามปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้ความชำนาญและมีฝีมือมาจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ใน สภาพใช้งานได้ดีตามปกติ โดยผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มจัดการซ่อมแซมแก้ไขในทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่ ได้รับมอบหมายจากผู้เช่าแล้ว และให้แล้วเสร็จใช้งานได้ดีดังเดิมอย่างช้าต้องไม่เกิน ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง ตามวันและเวลาราชการหรือตั้งแต่เวลาที่ได้รับแจ้ง

๘.๓ ในกรณีที่เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่ามีความชำรุดบกพร่องหรือ ขัดข้องใช้งานไม่ได้ตามปกติ หรือไม่อาจซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้ได้ดังเดิม ผู้ให้เช่าต้องจัดหาเครื่องรองรับ ผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่มีคุณสมบัติ คุณภาพ ความสามารถ และประสิทธิภาพในการใช้งานไม่ต่ำกว่า ของเครื่องเดิมมาให้ผู้เช่าใช้แทนทันที

ข้อ ๙. ค่าปรับกรณีความชำรุดบกพร่องของเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบ

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ดำเนินการหรือไม่สามารถซ่อมแซมแก้ไขเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขา เหยียบที่เช่าภายในระยะเวลาตามข้อ ๘.๒ และผู้ให้เช่าไม่จัดหาเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบมาให้ ผู้เช่าใช้แทนตามข้อ ๘.๓ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาค่าเช่าทั้งสิ้น หรือไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ (หนึ่งร้อย) บาทต่อเก้าเครื่อง ตั้งแต่พ้นกำหนดระยะเวลาตามข้อ ๘.๒ จนถึงวันที่ ผู้ให้เช่าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ หรือผู้ให้เช่าจัดหาเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขา เหยียบมาให้ผู้เช่าใช้งานแทน หรือจนกว่าผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ ผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าเช่าในระหว่าง เวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าตามสัญญา โดยยินยอมให้ผู้เช่าหัก ค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าตามข้อ ๒ ก็ได้



๕ / ข้อ ๑๐. หลัก...

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ จันทร์เจริญ)

ข้อ ๑๐. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็น เงินสด ตามใบเสร็จรับเงิน มหาวิทยาลัยสวนดุสิต เล่มที่ ๔๒๕๙ เลขที่ ๒๗ ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๗ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๘๔.๐๐ บาท (หนึ่งพันแปดสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของค่าเช่าทั้งหมดตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาหนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบและติดตั้งเครื่องมัลติฟังก์ชันล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาการเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่า ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๑๑. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่า หรือส่งมอบแต่เพียงบางส่วนให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าไม่ตรงตามสัญญาหรือมีคุณลักษณะเฉพาะไม่ถูกต้องตามสัญญา หรือส่งมอบแล้วเสร็จภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพหรือใช้งานได้ไม่ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และถ้าผู้เช่าต้องเช่าเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบจากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายในกำหนด ๑ (หนึ่ง) เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดخذค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายใดๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่าเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่ารายใหม่ดังกล่าวด้วย



๖ / ในกรณี...

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทิทัศน์ จันทร์เจริญ)

ในกรณีมีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาเช่านี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลาการเช่าได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน โดยผู้ให้เช่าจะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้เช่า

ข้อ ๑๒. ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าล่วงหน้ากำหนดส่งมอบตามข้อ ๔ และผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๐ วรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน สำหรับเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่ยังไม่ได้ส่งมอบตามสัญญา ในอัตราวันละ ๐.๒๐ ของราคาเช่าทั้งสิ้นตามสัญญาข้อ ๒ หรือไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ (หนึ่งร้อย) บาทต่อเก้าเครื่อง นับถัดจากวันที่ครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๐ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๓. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ต้องชำระตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ข้อ ๑๔. การโอนสิทธิของผู้ให้เช่า

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ห้ามผู้ให้เช่าโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญาหรือกรรมสิทธิ์ในเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าแก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน

ข้อ ๑๕. การนำเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่ากลับคืนเมื่อสัญญาสิ้นสุดลง

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญาหรือครบกำหนดเวลาตามสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่ากลับคืนไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น



๗ / ถ้าผู้ให้...
(Signature)
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ จันทร์เจริญ)

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่ากลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นที่เกิดแก่เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ ๑๖. ข้อจำกัดความรับผิดของผู้เช่า

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดในความเสียหายหรือสูญหายเมื่อเกิดอัคคีภัยหรือภัยพิบัติใดๆ หรือการโจรกรรมเครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าตลอดจนการสูญหายหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบที่เช่าอันมิใช่เกิดจากความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่เครื่องรองรับผ้าอนามัยแบบขาเหยียบอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

สัญญาที่สร้างขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้คนละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ) ผู้เช่า

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ จันทร์เจริญ)



(ลงชื่อ) ผู้ให้เช่า

(นางสาวสุธิตาวรรณ เงินคล)

(ลงชื่อ) พยาน

(นางสาวปิยะดา ปรัชญาญจน์)

(ลงชื่อ) พยาน

(นางสาวอรศรี ดิษฐ์สุทัศน์ชัย)