ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน ๑๓
/ หน่วยงานเจ้าโครงการ กองอาคารและสถานที่ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร - ๑,๘๒๔,๐๐๐.๐๐ - บาท
๓. ลักษณงานโดยสังเขป ปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๕๙ เป็นเงิน ๑,๘๒๔,๐๐๐.๐๐ บาท
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง จำนวน ๙ แผ่น ประกอบด้วย
๕.๑ แบบ ปร. ๖ จำนวน ๑ แผ่น
๕.๒ แบบ ปร. ๕ (ก) จำนวน ๑ แผ่น, แบบ ปร. ๕ (ข) จำนวน ๑ แผ่น
๕.๓ แบบ ปร.๔ (ก) จำนวน ๒ แผ่น, แบบ ปร.๔ (ข) จำนวน ๒ แผ่น, แบบ ปร.๔ (พ) จำนวน ๑ แผ่น
๕.๔ ตาราง Factor F จำนวน ๑ แผ่น
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
๑. นายสกล โพฉลาด ประธานกรรมการ
๒. นายอภิรัตน์ แก้วเพชรสมุทร กรรมการ
๓. นายชุมพล สุขีภาค กรรมการและเลขานุการ

หมายเหตุ

๑. วงเงินงบประมาณ หมายถึง เงินที่หน่วยงานของรัฐได้รับและหรือมีเพื่อใช้ในการจัดซื้อจัดจ้าง
๒. บัญชีประมาณการราคากลางงานก่อสร้าง (ตามข้อ ๕) ให้เลือกใช้ ดังนี้
๕.๑ หมายถึง แบบ ปร. ๔ แบบ ปร. และแบบ ปร. ๖
๕.๒ แบบงานก่อสร้างชลประทาน หมายถึง แบบสรุปราคากลางก่อสร้างชลประทาน
๕.๓ แบบงานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม หมายถึง แบบประเมินราคางานก่อสร้างทาง สะพานและท่อเหลี่ยม
๕.๔ แบบกรณีอื่น ๆ (หมายถึง แบบประมาณการราคากลางกลางอื่น ๆ ที่ไม่ใช่ข้อ ๕.๑ หรือ ๕.๒ หรือ ๕.๓)

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13 มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ประมาณการโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13	1,021,197.70	
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	783,819.00	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	19,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	1,824,016.70	
	ราคากลาง	1,824,000.00	
	(หนึ่งล้านแปดแสนสองหมื่นสี่พันบาทถ้วน)		

(นายสกล โพฉลาด)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายอภิรัตน์ แก้วเพชรสมุทร)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายชุมพล สุขีภาค)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

แบบ ปร. 5 (ก)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13 มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ประมาณการโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13	803,586.48	1.2708	1,021,197.70	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.... 7.00%				
			รวมค่าก่อสร้าง	1,021,197.70	

.....

(นายสกล โพฉลาด)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายอภิรัตน์ แก้วเพชรสมุทร)

กรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายชุมพล สุขีภาค)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

แบบ ปร.4 (ก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13 มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ประมาณการโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง วันที่ 19 เดือน กันยายน พ.ศ. 2559

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป								
1.0	งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13	1.00	รวม		665,320.48		138,266.00	803,586.48	
	รวมราคา				665,320.48		138,266.00	803,586.48	

แบบ ปร.4 (ก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13 มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ประมาณการโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง วันที่ 19 เดือน กันยายน พ.ศ. 2559

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13								
1	งานรื้อกระเบื้องเดิมที่หลุดล่อน	1.00	เหมา	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00	
2	งานพื้นปูกระเบื้อง 8"x8" (ชานพัก,หน้าลิฟท์,ทางเดินหน้าห้องชั้น3)	30.00	ตร.ม.	280.00	8,400.00	158.00	4,740.00	13,140.00	
3	งานพื้นไวนิลระบบคลิปล็อค หนา 5 มม.ชั้นกันสึกหรอ 0.5 มม.	353.00	ตร.ม.	1,130.00	398,890.00	70.00	24,710.00	423,600.00	
4	งานบัวเชิงผนังยางสูง 15 ซม.	125.00	ม.	60.00	7,500.00	40.00	5,000.00	12,500.00	
5	งานทาสีผนัง (โถงทางเดินและโถงบันได 2 ฝั่ง)	1,165.00	ตร.ม.	62.00	72,230.00	34.00	39,610.00	111,840.00	
6	งานทาสีน้ำมัน (ราวบันไดและราวกันตก)	220.00	ตร.ม.	52.00	11,440.00	38.00	8,360.00	19,800.00	
7	งานทาสีฝ้าเพดานภายนอก (โถงทางเดินและท้องพื้นบันได)	240.00	ตร.ม.	62.00	14,880.00	34.00	8,160.00	23,040.00	
8	งานผนังวอลเปเปอร์	482.00	ตร.ม.	280.00	134,960.00	70.00	33,740.00	168,700.00	
9	งานรื้อถอนแผ่นโพลีคาร์บอนเนตเดิมขนทิ้ง	1.00	เหมา	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00	
10	งานเสริมเหล็กกล่อง 1 1/2" รับแผ่นหลังคาเหล็กรีดลอน	28.00	ม.	76.66	2,146.48	-	-	2,146.48	
11	งานเชื่อมประกอบหลังคา	1.00	เหมา	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
12	งานทาสีโครงหลังคาเหล็ก	12.00	ตร.ม.	52.00	624.00	38.00	456.00	1,080.00	
13	งานหลังคาเหล็กรีดลอน พร้อมฉนวนกันความร้อนชนิดฟอล์ย	27.00	ตร.ม.	350.00	9,450.00	70.00	1,890.00	11,340.00	
14	งาน Flashing	32.00	ม.	150.00	4,800.00	50.00	1,600.00	6,400.00	
	รวมราคา				665,320.48		138,266.00	803,586.48	

แบบ ปร. 5 (ข)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13 มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ประมาณการโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษี 7%	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	783,819.00	54,867.33	783,819.00	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.... 7.00%				
			รวมค่าก่อสร้าง	783,819.00	

.....

(นายสกล โพฉลาด)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายอภิรัตน์ แก้วเพชรสมุทร)

กรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายชุมพล สุขีภาค)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

แบบ ปร.4 (ข)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13 มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ประมาณการโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง วันที่ 19 เดือน กันยายน พ.ศ. 2559

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป								
1	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	1.00	รวม	7,500.00	783,819.00	-	-	783,819.00	
	รวมราคา				783,819.00		-	783,819.00	

แบบ ปร.4 (ข)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13 มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ประมาณการโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง วันที่ 19 เดือน กันยายน พ.ศ. 2559

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ครุภัณฑ์จัดซื้อ								
1.1	เครื่องปรับอากาศขนาด 18,000 บีทียู	2.00	เครื่อง	24,299.00	48,598.00	-	-	48,598.00	
1.2	เครื่องปรับอากาศขนาด 24,000 บีทียู	4.00	เครื่อง	28,037.00	112,148.00	-	-	112,148.00	
1.3	เครื่องปรับอากาศขนาด 30,000 บีทียู	2.00	เครื่อง	34,579.00	69,158.00	-	-	69,158.00	
1.4	เครื่องปรับอากาศขนาด 38,000 บีทียู	12.00	เครื่อง	41,121.00	493,452.00	-	-	493,452.00	
1.5	เครื่องฟอกอากาศ	1.00	เครื่อง	8,685.00	8,685.00	-	-	8,685.00	
1.6	เครื่องทำน้ำร้อน-น้ำเย็น และน้ำธรรมดา	1.00	เครื่อง	36,355.00	36,355.00	-	-	36,355.00	
1.7	ตู้เย็นขนาด 9 คิว	1.00	ตู้	10,373.00	10,373.00	-	-	10,373.00	
1.8	ปั๊มอัตโนมัติแรงดันคงที่ ขนาด 150 วัตต์	1.00	ตัว	5,050.00	5,050.00	-	-	5,050.00	
	รวมราคา				783,819.00		-	783,819.00	

แบบ ปร.4 (พ)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงห้องเรียน อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์(หลังเก่า) อาคาร 2/2 มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ประมาณการโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง วันที่ 19 เดือน กันยายน พ.ศ. 2559

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ								
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษเนื่องจากไม่อนุญาตให้พักในสถานที่ก่อสร้าง	1.00	รวม					9,000.00	
	(ค่าพาหนะเดินทางไป-กลับ)								
2	ค่านั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัย	1.00	รวม					10,000.00	
	รวมราคา							19,000.00	

ตารางคำนวณ Factor F

งานปรับปรุงห้องเรียนและสำนักงาน อาคารเรียน 13 มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ใช้ตาราง Factor F ตามหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด กค 0421.5/ว195 ลงวันที่ 16 พฤษภาคม 2559

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้า	0%	ดอกเบี้ยเงินกู้	6% ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

ค่า Factor F ของค่างานทุน A = D-{(D-E)x(A-B)/(C-B)}

1. หาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน			=	803,586.48 บาท	(A)
2. ค่างานต้นทุนในช่วงนั้นที่ต่ำกว่า	803,586.48	บาท	=	500,000.00 บาท	(B)
3. ค่างานต้นทุนในช่วงนั้นที่สูงกว่า	803,586.48	บาท	=	1,000,000.00 บาท	(C)
4. ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	500,000.00	บาท	=	1.2708	(D)
5. ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	1,000,000.00	บาท	=	1.2708	(E)
6. ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	803,586.48	บาท	=	1.270800000	
7. ดังนั้นค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	803,586.48	บาท	=	1.2708	