

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ  
สำหรับอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๘,๘๕๗,๕๐๐.- บาท ( เก้าล้านแปดแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน )

๓. ลักษณะงาน

โดยสังเขป ประกอบด้วยงานปรับปรุงอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน ๒ หลัง

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๕๗ เป็นเงิน ๘,๘๕๗,๕๐๐.- บาท

( เก้าล้านแปดแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน )

๕. บัญชีประมาณราคากลาง

๕.๑ แบบ ปร.๔

๕.๒ แบบ ปร.๕

๕.๓ แบบ ปร.๖

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายปฏิสนธิ์ วิเศษวาณิช

๖.๒ นายวิสาร บุญรุ่งศิริธร

๖.๓ นายอนิรุทธิ์ แป้งประสิทธิ์

๖.๔ นายสุเทพ ฉลองราษฎร์

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆ ที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ

สำหรับอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆ ที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ	9,637,823.72	
	สำหรับอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ		
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ	260,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้ง โครงการ	9,897,823.72	
	ราคากลาง	9,897,500.00	
( แก้วล้านแปดแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน )			

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการ

( นายปฏิสนธิ์ วิเศษวาณิช )

ลงชื่อ ..... กรรมการ

( นายวิสาร บุญรุ่งศิริธร )

ลงชื่อ ..... กรรมการ

( นายอนิรุทธิ์ แป้งประสิทธิ์ )

ลงชื่อ ..... กรรมการ

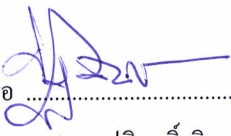
( นายสุเทพ ฉลองราษฎร์ )


แบบสรุปค่าก่อสร้าง

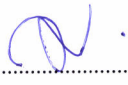
ชื่อโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ  
 สำหรับอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต


หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ สำหรับอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ	7,617,471.22	1.2652	9,637,823.72	
	เงินโอนการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก.... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.... 7.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.... 7.00%				
รวมค่าก่อสร้าง				9,637,823.72	

ลงชื่อ  ..... ประธานกรรมการ  
 (นายปฏิสนธิ์ วิเศษวาทิต)

ลงชื่อ  ..... กรรมการ  
 (นายวิสาร บุญรุ่งศิริธร)

ลงชื่อ  ..... กรรมการ  
 (นายอนิรุทธิ์ แป้งประสิทธิ์)

ลงชื่อ  ..... กรรมการ  
 (นายสุเทพ ฉลองราษฎร์)

## แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ สำหรับอาคารปฏิบัติกรเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ สำหรับอาคารปฏิบัติเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ								
1	อาคารปฏิบัติเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน				3,828,571.58		780,320.45	4,608,892.03	
2	อาคารสระว่ายน้ำ				2,346,510.71		662,068.48	3,008,579.19	
	รวมราคา				6,175,082.29		1,442,388.93	7,617,471.22	

## แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ สำหรับอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	อาคารปฏิบัติเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน								
	งานเหล็กกล่อง 1" x 1" x 2.3 mm.	9,960.30	กก	22.08	219,923.42	8.50	84,662.55	304,585.97	
	งานเหล็กกล่อง 2" x 4" x 2.3 mm.	1,079.40	กก	22.08	23,833.15	8.50	9,174.90	33,008.05	
	งานทาสีกันสนิม	730.00	ตร.ม	48.00	35,040.00	35.00	25,550.00	60,590.00	
	งานขุดลอกลูกรังที่พังลงไปใบบ่อสูบน้ำชั้นใต้ดิน และงานขุดลอกลูกรังที่พังมาทับขอบคัน ค.ส.ล. ชั้นใต้ดิน	375.00	ลบ.ม.	-	-	283.00	106,125.00	106,125.00	
	งานซ่อมไหล่ทางลูกรังที่พัง	10.00	ลบ.ม.	315.00	3,150.00	283.00	2,830.00	5,980.00	
	งานซ่อมท่อสูบน้ำ บ่อสูบน้ำชั้นใต้ดิน	1.00	งาน	20,000.00	20,000.00	30,000.00	30,000.00	50,000.00	
	งานพื้นสนามกีฬากระบบ ไม้หมอน	11.00	ตร.ม	3,000.00	33,000.00	200.00	2,200.00	35,200.00	
	งานผนัง METAL SHEET	1,300.00	ตร.ม	355.00	461,500.00	70.00	91,000.00	552,500.00	
	งาน Flashing ผนัง	515.00	ม.	300.00	154,500.00	50.00	25,750.00	180,250.00	
	งานนั่งร้าน	3,685.00	ม.	120.00	442,200.00	30.00	110,550.00	552,750.00	
	งานรื้อถอนฝ้าเพดานเดิม	1,130.00	ตร.ม	-	-	25.00	28,250.00	28,250.00	
	งานฝ้าเพดาน METAL SHEET	1,110.00	ตร.ม	550.00	610,500.00	70.00	77,700.00	688,200.00	
	งาน Flashing ฝ้าเพดาน	350.00	ม.	350.00	122,500.00	50.00	17,500.00	140,000.00	
	งานฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบ โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	20.00	ตร.ม	238.00	4,760.00	75.00	1,500.00	6,260.00	
	งานติดตั้งโครงคร่าวฝ้า และติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน โดยใช้ฝ้าของเดิม	104.00	ตร.ม	-	-	52.00	5,408.00	5,408.00	
	งานทาสีน้ำ	905.00	ตร.ม	51.00	46,155.00	30.00	27,150.00	73,305.00	

## แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ สำหรับอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานผนังขีบซั่มบอร์ดหนา 12 มม. 2 ด้าน โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	180.00	ตร.ม	315.00	56,700.00	130.00	23,400.00	80,100.00	
	งานฉนวนชาวดับล๊อค	180.00	ตร.ม	300.00	54,000.00	25.00	4,500.00	58,500.00	
	งานหน้าต่าง WX2	5.00	ชุด	50,000.00	250,000.00	-	-	250,000.00	
	งานหน้าต่าง WX3 - 1	1.00	ชุด	260,000.00	260,000.00	-	-	260,000.00	
	งานหน้าต่าง WX3 - 2	1.00	ชุด	25,000.00	25,000.00	-	-	25,000.00	
	งานหน้าต่าง WX3 - 3	1.00	ชุด	17,000.00	17,000.00	-	-	17,000.00	
	งานหน้าต่าง WX3 - 4	1.00	ชุด	350,000.00	350,000.00	-	-	350,000.00	
	งานหน้าต่าง WX3 - 5	1.00	ชุด	120,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	
	งานหน้าต่าง WX3 - 6	5.00	ชุด	42,000.00	210,000.00	-	-	210,000.00	
	งานหน้าต่าง, ประตู DX3	1.00	ชุด	240,000.00	240,000.00	-	-	240,000.00	
	งานฐาน คสล. รับกระจก พร้อมฉาบปูนเรียบ	29.00	ม.	150.00	4,350.00	70.00	2,030.00	6,380.00	
	งานหลังคา METAL SHEET	52.00	ตร.ม	355.00	18,460.00	70.00	3,640.00	22,100.00	
	Flashing หลังคา	140.00	ม.	300.00	42,000.00	50.00	7,000.00	49,000.00	
	งานซ่อมแผ่น Aluminium Composite	1.00	งาน	-	-	30,000.00	30,000.00	30,000.00	
	งานซ่อมแซมส่วนหลังคาที่เปิด และเสียหาย	1.00	งาน	-	-	50,000.00	50,000.00	50,000.00	
	งานประตูห้องช่าง ชั้นคาคฟ้า	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	
	งานรื้อถอน และติดตั้งโคมไฟ	90.00	ชุด	-	-	160.00	14,400.00	14,400.00	
	<b>รวม</b>				<b>3,828,571.58</b>		<b>780,320.45</b>	<b>4,608,892.03</b>	

## แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ สำหรับอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	อาคารสระว่ายน้ำ								
	งานเหล็ก C 150 x 50 x 20 x 3.2 mm.	6,874.20	กก	22.08	151,782.34	8.50	58,430.70	210,213.04	
	งานเหล็กกล่อง 1" x 1" x 2.3 mm.	2,992.68	กก	22.08	66,078.37	8.50	25,437.78	91,516.15	
	งานร้อยลอนแผ่น Polycarbonate	1.00	เหมา	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
	งานหลังคา METAL SHEET	1,330.00	ตร.ม	355.00	472,150.00	70.00	93,100.00	565,250.00	
	งาน SIDING METAL SHEET	330.00	ตร.ม	355.00	117,150.00	70.00	23,100.00	140,250.00	
	งานฝ้า METAL SHEET	1,240.00	ตร.ม	355.00	440,200.00	70.00	86,800.00	527,000.00	
	งาน Flashing	620.00	ม.	300.00	186,000.00	50.00	31,000.00	217,000.00	
	งานนั่งร้าน	2,700.00	ม.	120.00	324,000.00	30.00	81,000.00	405,000.00	
	งานทาสีน้ำมัน	2,000.00	ตร.ม	74.00	148,000.00	38.00	76,000.00	224,000.00	
	งานทาสีระบบ โพลียูรีเทน	900.00	ตร.ม	300.00	270,000.00	38.00	34,200.00	304,200.00	
	งานลอกสีเดิม	1,940.00	ตร.ม	-	-	50.00	97,000.00	97,000.00	
	งานทาสีน้ำภายนอก	970.00	ตร.ม	61.00	59,170.00	30.00	29,100.00	88,270.00	
	งานทาสีน้ำภายใน	480.00	ตร.ม	51.00	24,480.00	30.00	14,400.00	38,880.00	
	EMERGENCY LIGHT:MAX BRIGHT	25.00	ชุด	3,500.00	87,500.00	100.00	2,500.00	90,000.00	
	รวมราคา				2,346,510.71		662,068.48	3,008,579.19	

## แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาและส่วนต่างๆที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุ สำหรับอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์ธุรกิจการบิน และอาคารสระว่ายน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิต

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ								
	การไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณที่ก่อสร้าง	1.00	งาน					135,000.00	
	ระบบป้องกันฝุ่น และวัสดุตกหล่น	1.00	งาน					125,000.00	
	รวมราคา							260,000.00	



## ตารางคำนวณ Factor F

งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา และส่วนต่างๆที่ได้รับความเสียหายจากลมพายุสำหรับอาคารปฏิบัติการเอนกประสงค์  
ธุรกิจการบิน และอาคารระว่ยน้ำ

ใช้ตาราง Factor F ตามหนังสือกระทรวงการคลัง ควบที่ สด กค 0421.5/ว27 ลงวันที่ 30 มีนาคม 2555

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้า	0%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7% ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

ค่า Factor F ของค่างาน A =  $D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$

1. หาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน		=	7,617,471.22 บาท	(A)
2. ค่างานต้นทุนในช่วงนั้นที่ต่ำกว่า	7,617,471.22 บาท	=	5,000,000.00 บาท	(B)
3. ค่างานต้นทุนในช่วงนั้นที่สูงกว่า	7,617,471.22 บาท	=	10,000,000.00 บาท	(C)
4. ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	5,000,000.00 บาท	=	1.2691	(D)
5. ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	10,000,000.00 บาท	=	1.2617	(E)
6. ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	7,617,471.22 บาท	=	1.265226143	
7. ดังนั้นค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	7,617,471.22 บาท	=	1.2652	